Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL MANIZALES
INFORME SUPERVISIÓN Y/INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	**Periodo del Informe**	**Nombre del Contratista**	**Nombre del Supervisor y/o interventoría**
4/06/2024	mayo de 2024	INGENIERIA & DISEÑO DE OCCIDENTES SAS	ING. WILLIAM HERNANDEZ CHICA ARQ. RONEY BARTOLO FLOREZ

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO							
Contrato No.	**CE-18-2024**	**Tipo**	**PRESTACION DE SERVICIOS**	**Convenio No.**		**Tipo**	

Contratar en nombre de la DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES-CALDAS la prestación del servicio de interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica y ambiental a las obras de ejecución de la cuarta fase de la modernización al sistema de iluminación de las oficinas del palacio de justicia "Fanny González Franco" de Manizales – caldas, a un sistema inteligente y autónomo, a todo costo.

Rubro a proyecto	Vigencia	CDP No.	Fecha de CDP	Valor
C-2701-0800-28-0-2701019-02	2024	7424	1/04/2024	$ 38.700.000

Valor Inicial del contrato	Valor total	Fecha de Firma	Plazo	Fecha de iniciación	Fecha de Terminación
38.700.000	38.700.000	15/04/2024	2 meses	19/04/2024	28/06/2024

Requisitos para el perfeccionamiento				
Póliza No.	**Fecha de**	**No. Registro presupuestal**	**Fecha registro Presupuestal**	**Fecha de suscripción**
42-44-101153813	16/04/2024	8124	15/04/2024	15/04/2024
42-40-101046076	16/04/2024			

Modificaciones del contrato					
	Numero	**Fecha**	**Tiempo**	**Valor**	**Tema de aclaración o alcance**
Adición					
Prorroga					
Otro Sí					

Información financiera							
Valor Total del Contrato y/o convenio			**38.700.000**		**% anticipo:**		
Pagos Realizados a La Fecha							
Pagos				**Amortización**			
Fecha	Forma pago	% pagado	Valor	%	Valor	Valor neto	Soporte
Ejecutado		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**$ -**	
Disponible		**100,00%**	**$ 38.700.000,00**				
Total		**100%**	**$ 38.700.000,00**				

Pendiente Por Pago			
Se adjunta la siguiente Factura o Cuenta de Cobro para tramitar el respectivo Pago			
Nro Factura o Fecha Cuenta de Cobro	IYD 14	**Valor**	**$ 19.350.000**

Los valores que aparecen a continuación tiene validez UNICAMENTE después que se haya realizado el Pago al Contratista

Ejecutado	**50,00%**	**$ 19.350.000**
Disponible	**50,00%**	**$ 19.350.000**
Total	**100%**	**$ 38.700.000**

Para el caso de convenios interadministrativos y otros se deberá anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/interventor (facturas, comprobantes de pago de rendimientos de acuerdo con el formato del Grupo de Contabilidad)

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LAS OBRA ELECTRICAS Y CIVILES DEL 1 DE MAYO AL 7 DE MAYO DE 2024

Durante estos dias se realizaron las siguientes actividades:
Jueves 2 de mayo : Iniciamos con el recorrido de obra , en compañía de los supervisores, interventoría y contratista , con el fin de tener claras las áreas a intervenir y coordinar con la administración los espacios de bodega para guardar los materiales y las luminarias que sean retiradas en el proyecto para realizar la disposición final de las mismas.Viernes 3 de mayo: Se iniciaron los desmontes en la sala de audiencia 221, 220,222,223 cantidad desmontada 24 luminarias, se inicia con el cableado de control y la identificación de los circuitos de emergencia para su unificación.Lunes 6 de mayo: Se continúan con los desmontes en la sala de audiencia 221, 220,222,223 cantidad desmontada 24 luminarias, se inicia con el cableado de control y la identificación de los circuitos de emergencia para su unificación.Martes 7 de mayo: Se continua con el cableado de control para los sensores en las salas de audiencia 222 – 223- , y se continua con el cableado de potencia para las lámparas , se espera el inicio de la instalación de sensores y botoneras en las salas ya intervenidas. Se inicia con el desmonte de luminarias en la sala 225. Se inician los resanes en los huecos de las luminarias, para lijar y luego pintar.

ACTIVIDADES DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL

Actividades sst realizadas durante los 15 dias de inicio de obra, entre las que se encuentran;(Revisiones, verificaciones y seguimiento del SG-SST y bioseguridad por parte de interventoría y contratista, (contrato CE 17-2024)

Se verifica documentación y sistema de seguridad social para aprobación de ingreso e inicio de actividades para el personal ayudante nuevo, durante la semana.

Se evidencia inducción y capacitación del personal nuevo del contratista y entrega de implementos de seguridad.

Se realiza inspección general: orden y limpieza, señalización, cerramiento y acopio de escombros.(se evidencio cumplimiento del compromiso de: punto ecologico, y señalizacion de la obra).

Se inspecciona uso correcto de los elementos de protección personal y de bioseguridad y observación del comportamiento seguro en obra especialmente en los trabajos de los pileros.(diario).

Se inspecciona equipo de emergencia; camilla, extintor y botiquín para primeros auxilios.(diario)

Se asiste al comité de obra donde se dejan registrados los compromisos y mejoras del componente sst y en general.

No se registran incidentes, ni accidentes laborales durante la semana.

La ampliación y evidencia de las actividades mencionadas, se observan en los registros fotográficos SST.

Las charlas de seguridad realizadas en la semana son: Mayo 2: Aspectos de seguridad y salud en el trabajo. Mayo 6 : Socialización del PONDS del Palacio de Justicia.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Continuar con la instalación de luminarias y obras civiles en las oficinas del piso 2 de las salas de audiencia del costado de la calle 22

Selección ambiental de todos las lamparas retiradas , para buscar su uso final con Colombianet.

AVANCES, ATRASOS Y MEDIDAS DE CONTINGENCIA

El contratista se encuenta con un avance fisco programado de 25,71 % y un avance fisico real de 8,21% , dando un atraso del 17,5 %, En cuanto al avance financiero el contratista aun no hace cortes de obra, pero se nota un avance financiero en las obras civiles y compra de equipos y luminarias .

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LAS OBRA ELECTRICAS Y CIVILES DEL 8 DE MAYO AL 14 DE MAYO DE 2024

Durante estos dias se realizaron las siguientes actividades:
Miércoles 8 de mayo: Se instala sensor y botonera en la sala de audiencia 221. Se realiza comité de obra en el cual se plantea la posibilidad de cambiar de proveedor , debido a que ILTEC no tiene las luminarias en Stock, se sugiere al contratista buscar un nuevo proveedor que tenga las luminarias con entrega inmediata, se da plazo hasta el martes 14 de mayo.. Se inicia el desmonte de las luminarias tipo bala por el pasillo de la carrera 24 .Jueves 9 de mayo: Se continua con el resane y pintura en las salas de audiencia, se continua con la instalación del cable de control y se inicia la instalación de los sensores y botoneras en las salas 220-221-222-223-224-225 . Se inicia la instalación del cableado de control y potencia en la sala 227.Viernes 10 de mayo: Se continua con el cableado de control en la sala 227, y se inicia el desmonte de las luminarias en las salas de audiencia 228 – y se inicia el desmonte en la sala de audiencia 229. Martes 14 de mayo: Se termina de instalar el cableado de control y reubicar los circuitos de potencia en las salas de audiencia 227- 228-229-230, se inicia la reparación de obras civiles. Se avanzó en el desmonte de las luminarias de la calle 22.

ACTIVIDADES DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL

Actividades sst realizadas durante los 15 dias de inicio de obra, entre las que se encuentran;(Revisiones, verificaciones y seguimiento del SG-SST y bioseguridad por parte de interventoría y contratista, (contrato CE 17-2024)

Se verifica documentación y sistema de seguridad social para aprobación de ingreso e inicio de actividades para el personal ayudante nuevo, durante la semana.

Se evidencia inducción y capacitación del personal nuevo del contratista y entrega de implementos de seguridad.

Se realiza inspección general: orden y limpieza, señalización, cerramiento y acopio de escombros.(se evidencio cumplimiento del compromiso de: punto ecologico, y señalizacion de la obra).

Se inspecciona uso correcto de los elementos de protección personal y de bioseguridad y observación del comportamiento seguro en obra especialmente en los trabajos de los pileros.(diario).

Se inspecciona equipo de emergencia; camilla, extintor y botiquín para primeros auxilios.(diario)

Se asiste al comité de obra donde se dejan registrados los compromisos y mejoras del componente sst y en general.

No se registran incidentes, ni accidentes laborales durante la semana.

La ampliación y evidencia de las actividades mencionadas, se observan en los registros fotográficos SST.

Las charlas de seguridad realizadas en la semana son: Mayo 2: Aspectos de seguridad y salud en el trabajo. Mayo 6 : Socialización del PONDS del Palacio de Justicia.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Continuar con la instalación de luminarias y obras civiles en las oficinas del piso 2 de las salas de audiencia del costado de la calle 22

Selección ambiental de todos las lamparas retiradas , para buscar su uso final con Colombianet.

AVANCES, ATRASOS Y MEDIDAS DE CONTINGENCIA

El contratista se encuenta con un avance fisco programado de 35,71 % y un avance fisico real de 15,60 % , dando un atraso del 20,2 %, En cuanto al avance financiero el contratista aun no hace cortes de obra, pero se nota un avance financiero en las obras civiles y compra de equipos y luminarias .El atraso se presenta por incumplimiento del proveedor , en temas de fabricación de luminarias. El proveedor ILTEC se comprometio a entregar 65 luminarias 60 x 60 para el 20 de mayo .

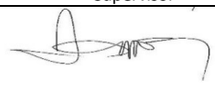
EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de ejecución
100,00%	50,00%	4/06/2024	50,00%

Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no este asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Dificultades técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual				
Causas	**Alternativas de solución**	**Fecha de solución**	**Gestión**	**Resultados**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
MATRIZ DE RIESGOS: Una vez terminada la ejecución del contrato, se deja constancia que no se materializó ninguno de los riesgos establecidos en la clausula 14 del contrato (tipificación y estimación de los riesgos).

SUSCRIPCIÒN DEL INFORME	
Contratista	
Nombre	**ALEXANDER BEDOYA DUQUE**
Cargo	Rep. Legal “Ingeniería Y Diseño De Occidente S.A.S” - Contratista
Firma	
Supervisor	
Nombre	**Arq. RONEY BARTOLO FLOREZ**
Cargo	Supervisor
Firma	
Supervisor	
Nombre	**Ing. WILLIAM HERNANDEZ CHICA**
Cargo	Supervisor
Firma	